Saint-Rémy lès-Chevreuse

*Commune du Parc naturel régional de la haute Vallée de Chevreuse*

Saint-Rémy-lès-Chevreuse, le 14 décembre 2016

**Ensemble pour un autre cœur de ville**
**Daniel CALINAUD**
**11 bis, rue Balzac**
**78470 Saint-Rémy-lès-Chevreuse**

▶ Dossier suivi par :
Maëlle HODGES
Service urbanisme
▶ Ligne directe :
01.30.47.05.16
mhodges@ville-st-remy-chevreuse.fr
▶ Référence courrier :
AB/MH/2016-REVPLU20

▶ Objet : **Révision du PLU et Etude centre-ville**

Mesdames, Messieurs,

La révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) et la réflexion sur l'aménagement du centre-ville sont des projets que je porte avec mon équipe municipale depuis le début de notre mandature afin de garantir à notre ville un développement harmonieux qui prenne en compte la situation de tous ses habitants.

Accompagnés du bureau d'étude CoBe, nous avons défini une stratégie de développement pour notre centre-ville. Nous avons souhaité que cette stratégie soit traduite en Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) intégrée au PLU, présentée au cours de la réunion publique du 20 septembre dernier, puis diffusée via le site internet de la commune et une exposition publique.

A ce stade, vous l'aurez compris, c'est bien un schéma directeur qui vous est proposé. De nombreux éléments restent à approfondir : le traitement des espaces publics, la production nouvelle de logements, l'offre commerciale et de services... Ce qui signifie qu'à ce stade rien n'est figé. C'est pourquoi une concertation avec la population sera mise en place en 2017 pour échanger avec vous sur les enjeux du réaménagement du centre-ville et ainsi travailler au plus près de la demande citoyenne ; prenant en compte les contraintes techniques, juridiques et économiques de la conduite d'un projet aussi ambitieux.

Enfin, je tenais à vous préciser que compte-tenu d'éléments nouveaux et suite à la requête des élus de l'opposition demandant du temps pour étudier les documents du PLU en révision, l'arrêt du projet de PLU est reporté au Conseil Municipal de janvier 2017 (vraisemblablement le mercredi 18 janvier, date à confirmer ultérieurement).

Soucieuse de pouvoir apporter des éléments de réponse aux légitimes questions que vous vous posez, je vous propose de vous recevoir en Mairie dès le début du mois de janvier et vous invite à prendre contact avec Maëlle HODGES, pour fixer les modalités pratiques.

Restant à votre écoute, je vous prie d'agréer, Mesdames, Messieurs, l'expression de mes salutations distinguées.

**Le Maire,**
**Agathe BECKER.**

MAIRIE DE SAINT-REMY-LES-CHEVREUSE
78 - (Yvelines)

**Courrier adressé aux présidents des associations :**
- Ensemble Pour un Autre Cœur de ville
- Habitants du quartier du Rhodon
- Habitants de Beauséjour
- Quartier du Petit Chevincourt
- Saint-Rémy Environnement
- Vivre les Hautes de Saint-Rémy
- Conseil syndical de la Résidence de la Guieterie

***Adresse postale :*** *Hôtel de ville, 2 rue Victor Hugo - BP 38 - 78470 Saint-Rémy-lès-Chevreuse*
***Téléphone :*** *01 30 47 05 00 -* ***email :*** *secretariat@ville-st-remy-chevreuse.fr*